

## ***Komfort-Ferienwohnung***

**Elisabeth Hein**

**Im Dottental 28**

**D-66663 Merzig-Besseringen**

Telefon: +49 6861 70 15 73

Internet: [www.fewo-hein.de](http://www.fewo-hein.de)

E-Mail: [info@fewo-hein.de](mailto:info@fewo-hein.de)



So finden Sie uns:



Im nördlichen Teil des Saarlandes liegt der Landkreis Merzig-Wadern. Er wird wegen seiner großen Waldflächen auch als „Grüner Kreis“ bezeichnet.

**Besseringen** ist ein Ortsteil von Merzig, der „Stadt der Wölfe“ und liegt in direkter Nachbarschaft zu der weltberühmten Saarschleife, dem Wahrzeichen des Saarlandes.

Die Gegend im Dreiländereck Deutschland, Frankreich, Luxemburg ist bestens an die europäischen Verkehrswege angebunden (A8, B51, DB-Bahnstrecke, Schifffahrt auf Saar und Mosel). Sie ist bekannt für ihre liebenswerten Bewohner, eine hervorragende Gastronomie, ihre bewegte Geschichte und die kulturelle Vielfalt. Schon Kelten und Römer wussten, warum sie sich hier niederließen. Historische Funde beider Kulturen belegen die lange Tradition.

Die Landschaft zwischen Hunsrück und Mosel bietet Kultur, Wandern auf ausgezeichneten Premiumwanderwegen oder über die landschaftlich wertvollen Streuobstwiesen, Radfahren und Angeln an Saar und Mosel, gute Weine und Essen; einfach:

**Natur und Genuß pur.**

## ***Komfort-Ferienwohnung***

***Elisabeth Hein***

***Idyllisch am Waldrand – ein Paradies für Wanderer, Angler, Radfahrer und Kulturinteressierte!***



Wir laden Sie sehr herzlich ein, unsere schöne und interessante Region zu entdecken.



**Merzig-Besseringen/Saar**

Seit 1997 staatlich anerkannter Erholungsort

Unsere Ferienwohnung für bis zu 3 Personen ist ca. **60 qm** groß, ebenerdig, komplett abgeschlossen und verfügt über einen eigenen Eingang. Die Wohnung ist in einem reinen Wohngebiet direkt am Waldrand gelegen. Ihr Urlaub beginnt also unmittelbar vor der Haustüre.



Der große Freisitz direkt vor der Wohnung, eine Liegewiese und ein gemütlich eingerichtetes Gartenhaus

mit Terrasse und Liegestühlen laden zum Relaxen ein.



Die Wohnküche ist großzügig ausgestattet; u.a. mit einer Spülmaschine. Tisch- und Küchenwäsche

sind vorhanden. Bei Anreise am Wochenende erwartet Sie - bei entsprechender Vorbestellung - ein nach Ihren Wünschen gefüllter Kühlschrank. Im gemütlich eingerichteten Wohnzimmer sorgen moderne Möbel für Behaglichkeit. Zur Kurzweil gibt es neben Sat-TV mit 32"-Bildschirm einen DVD-Player und eine Stereoanlage mit CD-Player. Für die Kommunikation stehen ein

Direktwahltelefon und ein WLAN-Hotspot zu Ihrer Verfügung.



### Urlaub von der ersten bis zur letzten Minute!



Bei uns sind die Betten bei Ihrer Ankunft bezogen.



Die Ferienwohnung verfügt über ein Badezimmer mit großer Runddusche, WC und Handwaschbecken. Fön, Hand- und Badetücher liegen bereit.

Eine Waschmaschine und ein Trockner – Mitbenutzung gegen Aufpreis – sind ebenfalls vorhanden.



Ein Autostellplatz befindet sich in unmittelbarer Nähe der Wohnung und erlaubt stressfreies Ent- und Beladen.

Versch. Spiele und Bücher sind vorhanden; ein gut ausgestatteter Abenteuerspielplatz befindet sich im Wohngebiet ganz in der Nähe.

Wer gerne erholsam, kulturell oder geschichtlich Urlaub macht, ist bei uns richtig. Vorschläge und Kartenmaterial hierzu finden Sie in großer Auswahl in unseren speziellen Infomappen in der Wohnung sowie auf unseren Internetseiten.

Wenn gewünscht sind wir Ihnen auch gern persönlich bei der Gestaltung der schönsten Zeit des Jahres behilflich.

